



INFORME DESEMPEÑO DE SERVICIOS PRESTADOS

PERÍODO DEL 1 / 6 / 2026 AL 30 / 6 / 2026

NOMBRE : RAUL ALFONSO BRAÑES ROJAS
PROGRAMA : 26 HABITABILIDAD 2025
LUGAR EJECUCIÓN DEL PROGRAMA : DIRECCION DESARROLLO COMUNITARIO

FUNCIONES DEL CONTRATO:

- - Elaborar un Diagnóstico de las condiciones de Habitabilidad de familias y personas beneficiarias, de conformidad a lo establecido en la Modalidad de Operación y en los Criterios y Orientaciones Programáticas del Programa Habitabilidad.
- - Realizar una Propuesta Técnica Integral para cada caso diagnosticado en conjunto con la Profesional Social del Programa.
- - Utilizar el servicio de Asistencia Técnica que brindará FOSIS (ATE).
- - Realizar acompañamiento y supervisión de las obras de mejoramiento técnico en viviendas de familias seleccionadas en Proyecto de Intervención Comunal hasta la recepción técnica por parte de ATE FOSIS.
- - Realizar todos los informes técnicos del programa, desarrollo e ingreso de Plan de Intervención Comunal PIC, Modificación PIC, Informe de Cierre Técnico y coordinación con FOSIS/MDS.
- - Productos: Informe técnico de planificación general, realización de Proyecto de Intervención Comunal (PIC), desarrollo de bases técnicas de licitación para adquisición de materiales de construcción, gestión de compras y adquisiciones de bienes de equipamiento y materiales, realización de informe técnico de avance, Modificación de PIC y Cierre técnico en plataforma Habitabilidad.
- - Coordinación de implementación PIC.
- - Coordinación de recepción técnica con ATE FOSIS.
- - Apoyo administrativo a cargo de rendiciones mensuales, modificaciones presupuestarias y responsable de correcta ejecución del Gastos. Productos: rendiciones mensuales, modificaciones presupuestarias, gestión de compras y adquisiciones y realización de informe financiero final y todo lo relacionado al ámbito administrativo en el sistema informático del programa

GESTIONES REALIZADAS Y ACTIVIDADES DESEMPEÑADAS ESPECIFICAMENTE EN EL PERIODO

- -Asistencia a 1era Mesa Técnica Fosis RM y Seremi MDS Convocatoria 2025 (NUEVA FECHA JUNIO 2026)
- -Gestión administrativa y financiera del periodo junio 2026.
- -Inicio de proceso de diagnóstico técnico social en terreno de familias seleccionadas en mesa técnica.
- -Gestión en plataforma informática del programa habitabilidad para el proceso de diagnóstico.

